

**Projekt**

z dnia 12 czerwca 2023 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA  
RADY MIASTA SIEMIATYCZE**

z dnia 6 czerwca 2023 r.

**w sprawie powołania Komisji Inwentaryzacyjnej  
ds. komunalizacji mienia**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 17 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191, Nr 43, poz. 253 i Nr 92, poz. 541, z 1991 r. Nr 34, poz. 151, z 1992 r. Nr 6, poz. 20, z 1993 r. Nr 40, poz. 180, z 1994 r. Nr 1, poz. 3 i Nr 65, poz. 285, z 1996 r. Nr 23, poz. 102 i Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, z 2002 r. Nr 153, poz. 1271, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492, z 2017 r. poz. 653 oraz z 2020 r. poz. 462) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Powołuje się Komisję Inwentaryzacyjną ds. komunalizacji mienia do przeprowadzenia inwentaryzacji mienia stanowiącego własność Skarbu Państwa, podlegającego komunalizacji na terenie Miasta Siemiatycze, w następującym składzie:

- 1) Krzysztof Leszczyński - Przewodniczący Komisji,
- 2) Aleksandra Gawłowska,
- 3) Agnieszka Koc,
- 4) Mirosław Krzewicki,
- 5) Gabriela Krzywicka.

**§ 2.** Komisja powołana jest w celu przeprowadzenia wszelkich czynności związanych z komunalizacją mienia na rzecz Miasta Siemiatycze, w tym ustalenia listy działek ewidencyjnych przewidzianych do objęcia procedurą, sporządzenia spisów inwentaryzacyjnych i kart inwentaryzacyjnych nieruchomości objętych procedurą oraz weryfikacji dokumentów stwierdzających prawo własności do nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Siemiatycze.

**§ 4.** Traci moc uchwała nr IX/58/11 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 21 czerwca 2011 r. w sprawie powołania komisji inwentaryzacyjnej.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta

**Agnieszka  
Monika Zalewska**

## UZASADNIENIE

Powołanie Komisji Inwentaryzacyjnej ds. komunalizacji mienia podyktowane jest koniecznością zainicjowania procedury tzw. "komunalizacji" wg przepisów ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. Nr 32, poz. 191 z późn. zm.). Zgodnie z przywołaną ustawą mienie stanowiące własność Skarbu Państwa, o ile spełniało zapisane w ustawie kryteria, stało się z dniem 27 maja 1990 r. własnością Miasta Siemiatycze. Jednakże potwierdzeniem tego faktu jest dopiero ostateczna decyzja wojewody, mająca w tym przypadku charakter deklaratoryjny.

Zgodnie z Uchwałą nr 104 Rady Ministrów z dnia 9 lipca 1990 r. w sprawie sposobu dokonywania inwentaryzacji mienia komunalnego (Monitor Polski 1990 nr 30 poz. 235) Rada Miasta powołując Komisję Inwentaryzacyjną określa jej skład i wybiera przewodniczącego komisji. Przepisy nie określają liczby członków komisji ani wymagań jakie powinni spełniać jej członkowie. W skład komisji mogą zostać powołani pracownicy Urzędu Miasta Siemiatycze.

Komisja wskaże listę działek ewidencyjnych przewidzianych do objęcia procedurą, sporządzi karty oraz spisy inwentaryzacyjne nieruchomości objętych procedurą, które po przedłożeniu Radzie Miasta Siemiatycze zostaną wyłożone do publicznego wglądu na okres 30 dni. Następnie karty oraz spisy inwentaryzacyjne nieruchomości wraz ze skompletowaną pełną dokumentacją stwierdzającą prawo własności do nieruchomości zostaną przekazane Wojewodzie Podlaskiemu na podstawie przepisów art. 17a w/w ustawy z dnia 10 maja 1990 r.

Aktualizacja składu Komisji Inwentaryzacyjnej, a następnie złożenie wniosku do Wojewody Podlaskiego o wydanie decyzji administracyjnej potwierdzającej nieodpłatne nabycie nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz gminy jest uzasadnione wobec konieczności regulacji stanu prawnego gruntów zajętych pod drogi gminne, w powiązaniu z zamierzeniami inwestycyjnymi Miasta Siemiatycze oraz możliwościami pozyskania finansowania zewnętrznego.