

ZARZĄDZENIE NR 385/21
BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE

z dnia 31 grudnia 2021 r.

**w sprawie umorzenia należności pieniężnych o charakterze
cywilnoprawnym przypadających Miastu Siemiatycze z tytułu zaległych
opłat dzierżawnych oraz opłat za użytkowanie wieczyste**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, poz. 1834), art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 305, poz. 1535, poz. 1773), § 3 ust. 1 pkt 5 oraz § 9 Uchwały Nr XLVI/202/10 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności Miasta Siemiatycze i jednostek organizacyjnych Miasta z tytułu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych; zarządza się co następuje:

§ 1. Z uwagi na stwierdzenie bezskutecznej egzekucji umarza się należności pieniężne o charakterze cywilnoprawnym przypadające Miastu Siemiatycze z tytułu zaległych opłat za użytkowanie wieczyste należne od:

1. Firmy "Marwil" Sp. z o. o. ul. Sportowa 21, 17-300 Siemiatycze, za okres od 31.03.2016 r. do 03.04.2018 r. w łącznej kwocie 23 479,62 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące czterysta siedemdziesiąt dziewięć złotych 62/100):

- 7 826,54 zł (siedem tysięcy osiemset dwadzieścia sześć złotych 54/100) na dzień 31.03.2016 r,
- 7 826,54 zł (siedem tysięcy osiemset dwadzieścia sześć złotych 54/100) na dzień 31.03.2017 r,
- 7 826,54 zł (siedem tysięcy osiemset dwadzieścia sześć złotych 54/100) na dzień 03.04.2018 r.

2. Pani xxxxxxxxx zam. Baciki Dalsze 27, 17-300 Siemiatycze, za okres od 31.03.2015 r. do 31.03.2017 r. w łącznej kwocie 186,30 zł (słownie: sto osiemdziesiąt sześć złotych 30/100):

- 62,10 zł (sześćdziesiąt dwa złote 10/100) na dzień 31.03.2015 r,
- 62,10 zł (sześćdziesiąt dwa złote 10/100) na dzień 31.03.2016 r,
- 62,10 zł (sześćdziesiąt dwa złote 10/100) na dzień 31.03.2017 r.

3. Pana xxxxxxxx zam. ul. Świerkowa 27, 17-300 Siemiatycze, za okres od 03.04.2018 r. w łącznej kwocie 140,42 zł (słownie: sto czterdzieści złotych 42/100):

- 140,42 zł (sto czterdzieści złotych 42/100) na dzień 03.04.2018 r.

4. Pana xxxxxxxxxx zam. ul. Pałacowa 7, 17-300 Siemiatycze, za okres od 03.04.2018 r. w łącznej kwocie 31,10 zł (słownie: trzydzieści jeden złotych 10/100):

- 25,29 zł (dwadzieścia pięć złotych 29/100) na dzień 03.04.2018 r,

- 5,81 zł (pięć złotych 81/100) na dzień 03.04.2018 r.

5. Pana xxxxxxxx zam. ul. 11 Listopada 6/9, 17-300 Siemiatycze, za okres od 31.03.2015 r. do 03.04.2018 r. w łącznej kwocie 67,74 zł (słownie: sześćdziesiąt siedem złotych 74/100):

- 22,58 zł (dwadzieścia dwa złote 58/100) na dzień 31.03.2015 r,

- 22,58 zł (dwadzieścia dwa złote 58/100) na dzień 31.03.2016 r,

- 11,29 zł (jedenaście złotych 29/100) na dzień 31.03.2017 r,

- 11,29 zł (jedenaście złotych 29/100) na dzień 03.04.2018 r.

§ 2. Z uwagi na umorzenie postępowania egzekucyjnego, umarza się należności pieniężne o charakterze cywilnoprawnym przypadające Miastu Siemiatycze z tytułu opłat dzierżawnych należnych od xxxxxxxx prowadzącej działalność przy ul. Grodzieńskiej 33D, 17-300 Siemiatycze, za okres od 23.01.2018 r. do 21.02.2018 r. w łącznej kwocie 1 062,72 zł (słownie: jeden tysiąc sześćdziesiąt dwa złote 72/100):

- 531,36 zł (pięćset trzydzieści jeden złotych 36/100) na dzień 23.01.2018 r,

- 531,36 zł (pięćset trzydzieści jeden złotych 36/100) na dzień 21.02.2018 r.

§ 3. Szczegółowe uzasadnienie przesłanek umorzenia zaległości opłat za użytkowanie wieczyste i dzierżawne przedstawia załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Miasta.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

Piotr Siniakowicz

Załącznik do zarządzenia Nr 385/21
Burmistrza Miasta Siemiatycze
z dnia 31 grudnia 2021 r.

Uzasadnienie zarządzenia

- w sprawie umorzenia zaległości opłat za użytkowanie wieczyste firmy "Marwil,,
Sp. z o. o.

"Marwil" Sp z o. o. posiada zaległości względem Miasta Siemiatycze z tytułu opłat za użytkowanie wieczyste za okres od 31.03.2008 r. do 31.03.2015 r. składające się z należności głównej w kwocie 56 860,03 zł (pięćdziesiąt sześć tysięcy osiemset dwadzieścia sześć złotych 03/100).

Zgodnie z przepisami art. 59ust 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.) w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem dłużnika lub interesem publicznym należności pieniężne mające charakter cywilnoprawny, przypadające jednostce samorządu terytorialnego lub jej jednostkom podległym, mogą być umarzone albo ich spłata może być odraczana lub rozkładana na raty, na zasadach określonych przez organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego.

Rada Miasta Siemiatycze uchwałą Nr XLVI/202/10 z dnia 31 sierpnia 2010 r. , w sprawie szczególnych zasad i trybu umarzania wierzytelności Miasta Siemiatycze i jednostek organizacyjnych Miasta z tytułu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, udzielania innych ulg w spłacaniu tych należności, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów do tego uprawnionych, określiła m.in. zasady umorzeń, Zgodnie z treścią §3 ust. 1 pkt 5 i § 9 wymienionej uchwały Burmistrz Miasta Siemiatycze może umorzyć należności pieniężne o charakterze cywilnoprawnym przypadające Miastu Siemiatycze z tytułu zaległych opłat za użytkowanie wieczyste w przypadku gdy postępowanie egzekucyjne okazało się nieskuteczne lub zachodzi uzasadnione przypuszczenie, że w postępowaniu egzekucyjnym nie uzyska się kwoty wyższej od kosztów dochodzenia i egzekucji tej wierzytelności.

Wyrokiem Sądu Rejonowego w Bielsku Podlaskim z dnia 5 października 2011 r. zasądono Miastu Siemiatycze zaległe kwoty za okres 2008 - 2011, w dniu 24 lipca 2012 r. nadano klauzulę wykonalności. Postanowieniem komornika sądowego z dnia 28 stycznia 2013 r. umorzono postępowanie egzekucyjne wobec stwierdzenia bezskuteczności.

Ponadto Urząd Skarbowy w Siemiatyczach prowadzi postępowanie egzekucyjne wobec zobowiązanego z tytułu niezapłaconego miastu podatku od nieruchomości.

Naczelnik Skarbowy umarza wszystkie postępowania egzekucyjne, ze względu na bezskuteczność egzekucji.

- w sprawie umorzenia opłat za użytkowanie wieczyste od osób fizycznych egzekucja również bezskuteczna.
- w sprawie umorzenia opłat dzierżawnych Komornik Sądowy przy Sądzie rejonowym w Białymstoku w dniu 17.09.2020 r. zwrócił Miastu Siemiatycze tytuł wykonawczy wraz z prawomocnym nakazem zapłaty w postępowaniu upominawczym. (w załączeniu dokumentacja z Referatu Gospodarki Komunalnej).