

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO TRZECH LAT**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy/ zasady aktualizacji opłat	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1	1) Działki nr: 843/7 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: brak	21551 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Do dzierżawy przeznaczona jest część nieruchomości tj. 18,00 m <sup>2</sup> (oznaczona nr 1)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości. Część nieruchomości wykorzystywana pod garaż - blaszak	Minimalna miesięczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 41,30 zł/garaż + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 245/20 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 30 listopada 2020 r.  Opłata miesięczna płatna z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.  Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków
2			Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Do dzierżawy przeznaczona jest część nieruchomości tj. 18,00 m <sup>2</sup> (oznaczona nr 3)				

BURMISTRZ

mgr Piotr Siniakowicz