

Załącznik do Zarządzenia Nr 231/20  
Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 15 października 2020 r.  
w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości położonej  
na terenie Miasta Siemiatycze

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO TRZECH LAT

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1	1) Działki nr: 672/2 2) Miejscowość: Siemiatycze 3) Obręb: 0001 4) Gmina: Miasto Siemiatycze 5) Nr KW: BI3P/00019968/5	1053 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa zabudowana  Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości tj. 500 m <sup>2</sup>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.  Nieruchomość przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości niespełniającej wymogów działki budowlanej pod budynkiem mieszkalnym	Minimalna roczna stawka opłaty za dzierżawę nieruchomości zbudowanej budynkami gospodarczymi wynosi: 0,33 zł/m <sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/19 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 31 grudnia 2019 r.  Opłata roczna płaćna z góry do 31 marca danego roku. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości.  Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków

BURMISTRZ  
mgr Piotr Siniakowicz