

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO TRZECH LAT**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości  | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania   | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Okres dzierżawy          | Forma dzierżawy                     |
|-----|--|----------------------------|---|---|--|--------------------------|-------------------------------------|
| 1   | 1) Działka nr: 4369/11<br>2) Miejscowość: Siemiatycze<br>3) Obręb: 0001<br>4) Gmina: Miasto Siemiatycze<br>5) Nr KW: BI3P/00009013/3 | 3,7851 m <sup>2</sup>      | Nieruchomość gruntowa niezabudowana.<br><br>Do dzierżawy przeznaczają się część nieruchomości tj. 8,00 m <sup>2</sup> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości<br><br>Część nieruchomości wykorzystywana pod zabudowę schodów | Minimalna miesięczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 5,26 zł/ m <sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 147/19 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 31 grudnia 2019 r.<br><br>Opłata miesięczna płatna z góry do 10-go dnia każdego miesiąca. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczania podatku od nieruchomości. | Umowa dzierżawy do 3 lat | W drodze składania ofert / wniosków |
| 2   | 1) Działka nr: 4579<br>2) Miejscowość: Siemiatycze<br>3) Obręb: 0001<br>4) Gmina: Miasto Siemiatycze<br>5) Nr KW: BI3P/00001390/3    | 708 m <sup>2</sup>         | Nieruchomość gruntowa niezabudowana.<br><br>Do dzierżawy przeznaczają się część nieruchomości tj. 1,00 m <sup>2</sup> | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości  | Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.  |                          |                                     |
| 3   | 1) Działka nr: 4586/4<br>2) Miejscowość: Siemiatycze<br>3) Obręb: 0001<br>4) Gmina: Miasto Siemiatycze<br>5) Nr KW: BI3P/00001390/3  | 45 m <sup>2</sup>          | Nieruchomość gruntowa niezabudowana.<br><br>Do dzierżawy przeznaczają się część nieruchomości tj. 5,00 m <sup>2</sup> | Część nieruchomości wykorzystywana pod poszerzenie wjazdu   |  |                          |                                     |

BURMISTRZ  
mgr Piotr Siniakowicz