



Kn.271.5.2019

Siemiatycze, 12 grudnia 2019 r.

Zamawiający:

Miasto Siemiatycze
ul. Pałacowa 2
17-300 Siemiatycze

**Wykonawcy, Uczestnicy w postępowaniu
o udzielenie zamówienia**

WYJAŚNIENIA SIWZ

Dotyczy zamówienia Kn.271.5.2019 pod nazwą:

„Kompleksowa modernizacja energetyczna obiektu edukacyjnego przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach”

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), w związku z wnioskami o wyjaśnienie treści SIWZ, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1. Proszę o określenie czy przewidują państwo prowadzenie prac (szczególnie sanitarnych i elektrycznych wewnątrz budynku - sale i korytarze) w ciągu roku szkolnego i w jaki sposób miałyby to wyglądać.

Odpowiedź 1. Z racji wygaszenia gimnazjum, budynek nie pełni obecnie funkcji budynku dydaktycznego. W związku z tym Zamawiający nie przewiduje kolizji w wykonywaniu w/w prac.

Pytanie 2. W związku z brakiem robót o charakterze konstrukcyjnym czy kierownik musi posiadać uprawnienia bez ograniczeń.

Odpowiedź 2. Termomodernizacja budynku będzie zrealizowana poprzez między innymi montaż instalacji wentylacji mechanicznej. Instalacja będzie wykorzystywać centrale wentylacyjne zlokalizowane na dachu budynku. Konstrukcja wsporcza pod centrale będzie wymagała ingerencji w elementy nośne budynku gimnazjum, stąd zamawiający oczekuje, by kierownik zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym posiadał uprawnienia bez ograniczeń.

Pytanie 3. Montaż systemu zarządzania energią. W opisie SIWZ znajdziemy:” Regulacja temperatury w poszczególnych pomieszczeniach odbywać się będzie za pośrednictwem czujników temperatury pomieszczenia, zainstalowanych we wspólnych obudowach z nastawnikami temperatury. Grzejniki wyposażone zostaną w siłowniki termiczne, sterowane z projektowanego w branży elektrycznej systemu zarządzania energią. „ W przedmiarach instalacji co. Można znaleźć Zawór grzejnikowy sterowalny – 294 szt. W przedmiarach elektrycznych brak jest nastawników. Także nie ma ich rozmieszczenia na rzutach.

1) Ile przyjąć szt. zadajników?

2) Jaki jest sposób sterowania zaworem np. 0..10 V ?

Odpowiedź 3. Schemat i lokalizacje systemu zarządzania energią zamieszczono na rysunkach AU. Rysunki zamieszczono w folderze 3.AU pod ogłoszeniem o przetargu.

Pytanie 4. Instalacja p.poż. Czy mogą zostać udostępnione przedmiary na część inst. p.poż.?

Odpowiedź 4. Instalacja p.poż nie wchodzi w zakres robót objętych przetargiem.

Pytanie 5. Instalacja sieci LAN

- 1) Czy poza rzutami, i specyfikacją w SIWZ można otrzymać część opisową projektu np. co ma zawierać punkt PEL np. 2xRJ45+2xDATA we wspólnej ramce czy nie, wyposażenie szaf GPD itp.?
- 2) W SIWZ jest jeden kabel na PEL czy jest to poprawne?
- 3) Czy mogą zostać udostępnione przedmiary na część inst. LAN.?
- 4) W SIWZ znajdziemy Instalacja rozprowadzona będzie korytkami i kanałami, zejścia do punktów logicznych wykonane w rurce stalowej. Czy rozprowadzenie okablowania w rurce stalowej jest niezbędne?
- 5) W SIWZ znajdziemy Rozprowadzenie kabli pod tynkiem a gniazda natynkowe. Czy inwestor podtrzymuje ten zapis?

Odpowiedź 5. Instalacja sieci LAN nie wchodzi w zakres robót objętych przetargiem.

Pytanie 6. Czy przewidywane ocieplenie ścian piwnic płytami styropianowymi należy wykonać na głębokość 1 m poniżej poziomu istniejącego terenu czy do poziomu ław fundamentowych?

Według opisu i przedmiaru powierzchnia ocieplenia piwnic wynosi 203 m², z czego wynikałoby, że Projektant założył, że ocieplenie należy wykonać tylko na głębokość 1 m do granicy strefy przemarzania gruntu.

Odpowiedź 6. Ocieplenie należy wykonać do poziomu ław fundamentowych.

Pytanie 7. Na rysunku nr A1.2 rzut parteru (branża architektoniczna) w pomieszczeniu nr 1.43 (komunikacja) znajdują się drzwi D4 o wymiarach 90+70x200 cm, które nie występują w zestawieniu stolarki.

Czy ww. drzwi należy uwzględnić w ofercie? Jeżeli tak, prosimy o podanie danych technicznych dla niniejszego elementu w celu dokonania jego właściwej wyceny.

Odpowiedź 7. Drzwi w pomieszczeniu 1.43 należy wycenić zgodnie z wymiarami w klasie EI60.

Pytanie 8. Proszę o uszczegółowienie zakresu systemu zarządzania energią. Czy dotyczy jedynie ogrzewania, czy także oświetlenia, instalacji fotowoltaicznej lub solarów.

Odpowiedź 8. Odpowiedź jak dla pytania 3.

BURMISTRZ
mgr Piotr Siniakowicz