

UCHWAŁA NR/10
RADY MIASTA SIEMIATYCZE

z dnia 31 marca 2010 r.

**w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta Siemiatycze**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003r., Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218 oraz z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458; z 2009r. Nr 52, poz.420 i Nr 157, poz. 1241) oraz art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zm. z 2004r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087 oraz z 2006r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635 oraz z 2007r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010r. Nr 24, poz. 124), Rada Miasta Siemiatycze stanowi, co następuje:

§ 1. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze uchwalonym uchwałą Nr XV/89/99 Rady Miejskiej w Siemiatyczach z dnia 30 grudnia 1999r. (z późn. zm.), zgodnie z uchwałą Nr XX/105/08 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 26 czerwca 2008r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Siemiatycze, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) zmiana funkcji i przeznaczenia terenów przyległych do istniejącego Miejskiego Składowiska Odpadów Stałych, położonych w obrębie gruntów miasta Siemiatycze, obejmujących działki o nr: 2706/1, 2702, 2703, 2704, 2705, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711 i 2712, będących w dotychczasowym użytkowaniu leśnym, na tereny przeznaczone pod poszerzenie Miejskiego Składowiska Odpadów Stałych wraz z urządzeniami i instalacjami pomocniczymi. Obszar objęty zmianą funkcji i przeznaczenia terenów oznacza się symbolem NU w ujednoliconym rysunku kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze w skali 1 :5000 (zał. Nr 1),
- 2) w tekście studium w CZĘŚCI I – UWARUNKOWANIA w punkcie 7.9. „Unieszkodliwianie odpadów stałych”

a) p.pkt 7.9.1. otrzymuje brzmienie:

„7.9.1. „Charakterystyka stanu istniejącego”

Miejskie składowisko odpadów stałych zlokalizowane na gruntach m. Siemiatycze zajmuje teren o powierzchni 2,85 ha, w tym 0,9 ha kwatery oddana do rekultywacji i komora składowiska o powierzchni 1,6 ha pierwszy raz zmodernizowana w 1998r.

W ramach modernizacji wykonano; ułożenie geomembrany PEHD grubości 2 mm na dnie i skarpach komory - powierzchnia uszczelniona folią hydroizolacyjną wynosi 1,6 ha, drenaż opaskowy dla potrzeb ujęcia odcieku na terenie rekultywowanej hałdy i

drenaż na terenie komory składowania, 5 studni do odgazowywania rekultywowanej przyzmy odpadów i 11 na terenie komory składowania, zbiornik żelbetowy szczelny o średnicy 1,5 m i wysokości 4,5 m na odciek, 3 zbiorniki żelbetowe średnicy 1,0 m i wysokości 1,5 m na opakowania po środkach ochrony roślin, tzw. mogilniki, drogę stałą umożliwiającą wjazd do komory składowania, brodzik dezynfekcyjny, zbiornik stalowy „walczak” o poj. 50 m³ jako zbiornik p.poz., naprawę i uzupełnienie ogrodzenia wykonanego z siatki o wysokości 2,0 m.

W latach 2007 – 2008 przeprowadzona została następna modernizacja składowiska, w ramach której wykonano: trzeci pizometr, montaż reperów do badania osiadania powierzchni składowiska i stateczności zboczy, montaż wagi samochodowej, zbiornik i instalację do ujęcia wód opadowych i roztopowych, doprowadzenie energii elektrycznej i oświetlenie składowiska, instalację przeciwpożarową, modernizację budynku socjalnego z wykonaniem instalacji sanitarnej ze zbiornikiem szczelnym na ścieki socjalne, doprowadzono miejską sieć wodociągową do składowiska i na jego terenie, drogi wewnętrzne, utwardzone i poszerzenie placu manewrowego wewnętrznego, nowe ogrodzenie zgodnie z granicami składowiska, odbudowę instalacji odgazowującej.

Całkowita ilość składowanych odpadów wynosi 60 000 ton, a zgromadzonych zostało 39 623,3 ton odpadów, co stanowi ok. 61% wykorzystania składowiska. Czasochłonność wypełnienia składowiska przyjęta do pozwolenia zintegrowanego na składowisko wynosi 15 lat.

Na wysypisko przyjmuje się do unieszkodliwiania odpady komunalne z terenu miasta i odpady stałe nietoksyczne (które nie wymagają odrębnej technologii) z zakładów przemysłowych.

Eksploatacją wysypiska i wywozem odpadów stałych, które gromadzone są selektywnie, zajmuje się Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Siemiatyczach.

Przedsiębiorstwo posiada pozwolenie zintegrowane na składowisko odpadów innych niż niebezpieczne –decyzja Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku Nr DIS.V.7674-1-22/08 z dnia 14 maja 2009r. z 10-letnim terminem ważności.”

b) p.pkt 7.9.2. otrzymuje brzmienie:

„7.9.2. „Ogólna ocena usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych”

Gromadzenie odpadów stałych na terenie miasta prowadzone jest systemem zorganizowanej selektywnej zbiórki odpadów, co wpływa na zmniejszenie się ilości wywożonych odpadów na składowisko.

przeprowadzone modernizacje składowiska oraz jego prawidłowa eksploatacja rozwiązuje problemy utylizacji odpadów stałych. Należy jednak dążyć do dalszego zmniejszenia ilości odpadów trafiających do komory składowania poprzez wykonanie instalacji pomocniczych takich jak np. sortownia i kompostownia odpadów.”

3) w tekście studium w CZĘŚCI II – KIERUNKI

a) p.pkt 8.2. otrzymuje następujące brzmienie:

„8.2. „Odprowadzenie i oczyszczenie ścieków sanitarnych i wód opadowych” Przewiduje się następujące kierunki działania i zadania w zakresie odprowadzenia i oczyszczenia ścieków sanitarnych i wód opadowych :

- 1) Przyjmuje się rozdzielczy system kanalizacji w mieście, składający się z niezależnego systemu kanalizacji sanitarnej do odprowadzenia ścieków bytowo-gospodarczych i poprodukcyjnych do miejskiej oczyszczalni ścieków oraz oddzielnego dla kanalizacji deszczowej, z urządzeniami podczyszczającymi, do odprowadzenia wód opadowych z terenów zabudowanych.
- 2) Rozbudowa kanalizacji sanitarnej w mieście powinna być prowadzona w zakresie umożliwiającym podłączenie do niej całej zwartej zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej istniejącej i projektowanej. Wymagać to będzie:
 - budowy kanałów grawitacyjnych z włączeniem do istniejącej kanalizacji na terenach leżących na zachód do rz. Kamionki od północy w kierunku południowym do ulicy oznaczonej w części graficznej studium symbolem 21L oraz w ulicach Górnej, Kościuszki, Armii Krajowej, Kraszewskiego, Gilewskiego i nie skanalizowanych w zabudowie jednorodzinnej po wschodniej stronie od rzeki Kamionki;
 - budowy kanałów grawitacyjnych, przepompowni zlokalizowanej przy zbiegu ulic Słowiczyńskiej z przedłużeniem ul. Sportowej oraz drugiej przy ul. Sportowej, kanałów tłocznych z włączeniem do kanalizacji istniejącej w ul. Sportowej dla terenów zabudowy mieszkaniowej i usług turystycznych na północ od rzeki Mahomet;
 - budowy kanałów grawitacyjnych przepompowni u zbiegu ulicy Wysokiej i 37Z, kanału tłoczego z włączeniem do istniejącej kanalizacji w ul. Wysokiej dla terenów w rejonie ulicy 37Z od ulicy Armii Krajowej do Wysokiej i terenów przemysłowych na przedłużeniu ul. Wysokiej;
 - budowy kanałów grawitacyjnych, przepompowni u zbiegu ulic Górnej i 37Z oraz kanału tłoczego z włączeniem do istniejącej kanalizacji w ul. Kasztanowej dla terenów w rejonie ul. 37Z od ul. Wysokiej do Górnej;
 - budowy kanałów grawitacyjnych, przepompowni w południowej części miasta przy rzece Kamionce z kanałem tłoczonym do oczyszczalni ścieków dla terenów w rejonie ulicy 11-go Listopada i od ulicy 21L w kierunku południowym.
- 3) Wszystkie ścieki sanitarne i produkcyjne zebrane z terenu miasta kanalizacją sanitarną winny być skierowane na miejską oczyszczalnię ścieków, którą należy zmodernizować pod kątem usuwania związków biogenych azotu i fosforu, utrzymywać w należyтым stanie technicznym i prawidłowo eksploatować.
- 4) Przewiduje się włączenie do systemu kanalizacji sanitarnej miasta ścieków z Czartajewa z uwagi na ochronę czystości wód zbiorników wodnych w mieście oraz ewentualnie ze wsi w uzgodnieniu z Gminą Wiejską Siemiatycze.
- 5) Na terenach zabudowy rozproszonej, w której nieracjonalna jest budowa systemów scentralizowanych, przewiduje się preferowania indywidualnych oczyszczalni ścieków, których rodzaj (przydomowa czy kontenerowa) uzależniony będzie od ilości wytwarzanych ścieków,
- 6) Rozwój systemów kanalizacji deszczowej wymagać będzie:
 - a) opracowania programu ogólnego kanalizacji deszczowej z ustaleniem lokalizacji kanałów, ich parametrów technicznych , urządzeń podczyszczających na wylotach

- istniejących i projektowanych kanałów deszczowych oraz etapowania realizacji,
- b) sukcesywną budowę kanałów deszczowych z urządzeniami podczyszczającymi oraz budowę urządzeń podczyszczających wody opadowe na istniejących kanałach deszczowych w/g ustaleń przyjętych w programie.”

b) p.pkt 8.3. otrzymuje brzmienie:

„8.3. „Usuwanie i unieszkodliwianie odpadów stałych”.

- 1) System gromadzenia, usuwania i unieszkodliwiania odpadów stałych powinien gwarantować ochronę środowiska , maksymalne wykorzystanie składników użytkowych i spełniać wymogi przepisów prawnych Polski Unii Europejskiej,
- 2) Kierunki działania władz miasta zostały określone w „Planie gospodarki odpadami miasta Siemiatycze do 2015 roku” zatwierdzonym uchwałą Nr XIII/86,87/04 Rady Miejskiej Siemiatycze z dnia 16.07.2004r. - -obecnie w aktualizacji.

Prawidłowa gospodarka odpadami wymaga sukcesywnej realizacji tego planu, a przede wszystkim wykonania określonych w nim zadań strategicznych takich jak:

- a) prawidłowa eksploatacja składowiska odpadów w Siemiatyczach, jego rozbudowa z wprowadzeniem instalacji pomocniczych,
- b) udział w budowie Zakładów Zagospodarowania odpadów, do którego zostanie włączone Miasto Siemiatycze w aktualizowanym „Planie gospodarki odpadami dla województwa podlaskiego”,
- c) prowadzenie wśród mieszkańców, zwłaszcza dzieci i młodzieży, edukacji ekologicznej w zakresie minimalizacji wytwarzania odpadów, segregacji odpadów „u źródła” oraz sposobów ich unieszkodliwiania,
- d) objęcie wszystkich mieszkańców miasta systemem zorganizowanej zbiórki odpadów komunalnych z wdrożeniem ich selektywnej zbiórki,
- e) organizacja gospodarki odpadami biodegradowalnymi ,
- f) wdrożenie i rozwój systemu zbiórki odpadów wielkogabarytowych,
- g) rozwój systemu zbiórki odpadów budowlanych,
- h) wdrożenie i rozwój selektywnej zbiórki odpadów niebezpiecznych,
- ⇒ sukcesywna realizacja opracowanego programu usuwania wyrobów zawierających azbest.”

§ 2. Zmiana studium obejmuje obszar administracyjny Miasta Siemiatycze określony na rysunku zmiany studium w skali 1 : 5 000 stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała się tekst jednolity „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze” stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały Nr XV/89/99 Rady Miejskiej w Siemiatyczach z dnia 30 grudnia 1999r. oraz rysunku stanowiącego załącznik nr 2 do tej uchwały w brzmieniu określonym w załącznikach Nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

§ 4. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) załącznik Nr 1 – rysunek studium w skali 1 : 5 000 z uwzględnieniem zmian graficznych, w tym wprowadzonych niniejszą uchwałą,
- 2) załącznik Nr 2 – jednolity tekst „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Siemiatycze” z uwzględnieniem dotychczasowych zmian, w tym wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Siemiatycze.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Agnieszka Anna Sitarska