

UCHWAŁA NR / 2011
RADY MIASTA SIEMIATYCZE

z dnia listopada 2011 r.

w sprawie okre lenia warunków udzielania bonifikat i wysoko ci stawek procentowych tych bonifikat od ceny nieruchomości poŃ onych na terenie miasta Siemiatycze.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca o samorz dzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz.1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz.1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz.128 i Nr 181, poz.1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz.1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz.1241, z 2010 r. Nr 28, poz.142 i 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz.675, z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz.777, Nr 217, poz.1281) oraz art. 68 ust.1 pkt 2, 6 i 7 w zwi zku z art.1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomo ciami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 187, poz. 1110) Rada Miasta Siemiatycze uchwala, co nast puje:

§ 1.1. Okre la si nast puj ce warunki udzielania bonifikat oraz wysoko stawek procentowych tych bonifikat od ceny nieruchomości ustalonej zgodnie z art.67 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomo ciami, je eli nieruchomo jest sprzedawana :

1) jako lokal mieszkalny w budynkach wielorodzinnych poŃ onych przy ulicach:

a) Wysokiej 62, 64 i 64 A . stosuje si bonifikat w wysoko ci 70 % od ceny sprzeda y , z zastrze eniem pkt 2,

b) wi toja skiej 27 i 29, 11 Listopada 4, 6 i 35, PaŃ acowej 7, 9, 11, 13 i 15 . stosuje si bonifikat w wysoko ci 80 % od ceny sprzeda y,

c) Ciechanowieckiej 29 A i 29 B, 11 Listopada 28 . stosuje si bonifikat w wysoko ci 90 % od ceny sprzeda y.

2) w terminie do 30 czerwca 2012 r. przy sprzeda y lokalu mieszkalnego przy ulicy Wysokiej 62, 64 i 64 A stosuj si bonifikat w wysoko ci 80 %. O zachowaniu terminu decyduje data zŃ enia wniosku o nabycie lokalu mieszkalnego.

3) jako lokal mieszkalny w budynkach z liczb do 10 lokali . stosuje si bonifikat w wysoko ci 75 % od ceny sprzeda y,

4) na rzecz osób fizycznych i prawnych, które prowadzi dziaŃ alno charytatywn , opieku cz , kulturaln , lecznicz , o wiatow , naukow , badawczo-rozwojow , wychowawcz , sportow lub turystyczn na cele niezwi zane z

działalności zarobkowej, a także organizacjom pożytku publicznego na cel prowadzonej działalności pożytku publicznego. stosuje się bonifikat w wysokości 90 % od ceny sprzedaży nieruchomości,

5) kościołom i związkom wyznaniowym mającym uregulowane stosunki z państwem na cele działalności sakralnej. stosuje się bonifikat w wysokości 70 % od ceny sprzedaży nieruchomości.

2. Bonifikaty określone w § 1 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 stosuje się przy sprzedaży lokalu mieszkalnego na rzecz najemcy.

3. Bonifikaty określone § 1 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 mają zastosowanie w przypadku jednorazowej spłaty całej ceny sprzedaży, płatnej nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność oraz przy spłacie ceny w ratach rocznych do trzech lat.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XLII/189/2010 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 31 marca 2010 r. w sprawie określenia warunków udzielania bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat od ceny nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2010 r. Nr 82, poz. 1244)

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Siemiatycze.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

*Przewodniczący Rady Miasta
Agnieszka Anna Sitarska*