

**ZARZĄDZENIE NR 463/18**  
**BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE**

z dnia 31 października 2018 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomości położonej w Siemiatyczach, stanowiącej własność Miasta Siemiatycze**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 i art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego nieruchomość położoną w Siemiatyczach, stanowiącą własność Miasta Siemiatycz, opisaną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wraz z załącznikiem wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Siemiatycze, na okres od 31 października 2018 r. do 21 listopada 2018 r., a także zamieszcza na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Siemiatycze.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
**mgr Piotr Siniakowicz**

Załącznik do zarządzenia Nr 463/18

Burmistrza Miasta Siemiatycze

z dnia 31 października 2018 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

L.p	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów nr działki, powierzchni i położenia	Opis i sposób wykorzystywania nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Wartość			Cena + koszt wyceny [zł]	Uwagi
					Prawa własności gruntu [zł]	Prawa użytkownika wieczystego [zł]	Różnica wartości [zł]		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1	KW BI3P/00001294/0 dz. nr 234/2 o pow. 0,0053 ha położona w Siemiatyczach przy ul. Ciechanowieckiej	Zabudowana częścią budynku mieszkalnego jednorodzinnego	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji	W trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego	5 015,00	4 316,00	699,00	699,00*	Termin na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1) i 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
2	KW BI3P/00001294/0 dz. nr 1305/2 o pow. 0,0147 ha położona w Siemiatyczach przy ul. Ciechanowieckiej	Zabudowana budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym	Brak planu – ustalenie warunków zabudowy w drodze decyzji	W trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego	13 911,00	11 972,00	1 939,00	1 939,00*	

\*Zbycie nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego nie podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług, gdyż nieruchomości były przedmiotem dostawy w chwili ustanowienia użytkownika wieczystego

**BURMISTRZ**

**mgr Piotr Siniakowicz**