

Projekt

z dnia 12 września 2017 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA SIEMIATYCZE**

z dnia 2017 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Siemiatycze

Na podstawie art. 21 ust. 1, pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 oraz z 2017 r. poz. 1442 i 1529), art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730 i 935) Rada Miasta Siemiatycze uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVIII/94/11 Rady Miasta Siemiatycze z dnia 29 grudnia 2011 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Siemiatycze (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 3733) po § 3 dodaje się § 3a w brzmieniu:

„3a) Burmistrz Miasta może przekształcić lokal socjalny, po dokonaniu w nim ulepszeń, na lokal mieszkalny”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Siemiatycze.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Miasta

Agnieszka Monika Zalewska

Uzasadnienie

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1610 ze zm.) Rada Miasta uchwała zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Mając na względzie racjonalną gospodarkę lokalami oraz uwarunkowania społeczne zachodzi konieczność znowelizowania uchwały o zasadach wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

Zmiana uchwały umożliwi przekształcenie lokalu socjalnego, po dokonaniu w nim ulepszeń, na lokal mieszkalny.

Projekt zmian nie spowoduje żadnych dodatkowych obciążeń budżetu miasta.