

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

**Kn.271.2.2017**

**Miasto Siemiatycze**

**ul. Pałacowa 2**

**17-300 Siemiatycze**

<http://bip.um.siemiatycze.wrotapodlasia.pl>

<http://www.siemiatycze.eu>

**e-mail:** [urząd@siemiatycze.eu](mailto:urząd@siemiatycze.eu)

**tel. (85) 656 58 00**

**fax. (85) 656 58 03**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
(SIWZ)  
DLA  
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami  
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych  
(Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)

którego przedmiotem jest usługa pod nazwą:

**„Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Budowa krytej  
pływalni sportowo-rekreacyjnej przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach”**

Postępowanie dotyczy zamówienia o wartości **mniejszej** niż kwoty określone w przepisach wydanych  
na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp

Instrukcja dla Wykonawców zawiera 18 stron

***Kierownik Zamawiającego***

Zatwierdzam: dnia 13.07.2017 r.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ.  
Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów, oraz  
przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:

- |  |   |
|--|---|
| 1. Materiały pomocnicze do sporządzenia oferty | - załącznik nr 1  |
| 2. Formularz oferty                            | - załącznik nr 2  |
| 3. Wykaz osób kluczowych                       | - załącznik nr 2a – część oferty - nie podlega uzupełnieniu |
| 4. Oświadczenia Wykonawcy (warunki udziału)    | - załącznik nr 3 – dołączyć do oferty                       |
| 5. Oświadczenie Wykonawcy (wykluczenie)        | - załącznik nr 4 – dołączyć do oferty                       |
| 6. Wykaz usług                                 | - załącznik nr 5 – złożyć na wezwanie Zamawiającego         |
| 7. Wykaz osób                                  | - załącznik nr 6 – złożyć na wezwanie Zamawiającego         |
| 8. Istotne postanowienia umowy                 | - załącznik nr 7  |
| 9. Oświadczenie Wykonawcy (grupa kapitałowa)   | - załącznik nr 8 – złożyć po otwarciu ofert                 |

## **Rozdział I. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

**Miasto Siemiatycze**

**ul. Pałacowa 2**

**17-300 Siemiatycze**

**NIP: 544 15 37 192**

<http://bip.um.siemiatycze.wrotapodlasia.pl>

<http://www.siemiatycze.eu>

**e-mail: [urzad@siemiatycze.eu](mailto:urzad@siemiatycze.eu)**

**tel. (85) 656 58 00**

**fax. (85) 656 58 03**

### **Informacja na temat umieszczenia SIWZ:**

Strona internetowa Zamawiającego, na której zamieszczono SIWZ – <http://bip.um.siemiatycze.wrotapodlasia.pl>  
Pozostałe miejsca publikacji ogłoszenia o przetargu:

- Biuletyn Zamówień Publicznych
- Tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.

## **Rozdział II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami) zwaną w dalszej części także „ustawą pzp”.
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy pzp.
3. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy pzp.
4. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej SIWZ, stosuje się przepisy ustawy pzp.
5. Podstawa prawna opracowania SIWZ
  - 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.);
  - 2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126) – dalej zwane rozp. w sprawie rodzajów dokumentów;
  - 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2254);
  - 4) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2263);
  - 5) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie wykazu robót budowlanych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 1125).

## **Rozdział III. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ORAZ WIELKOŚCI**

1. **Rodzaj zamówienia:** usługa

2. **Wspólny słownik zamówień CPV:**

**Główny przedmiot:**

71 24 70 00 -1 Nadzór nad robotami budowlanymi

**Dodatkowe przedmioty:**

71 54 00 00-5 Usługi zarządzania budową

3. **Przedmiot zamówienia:** przedmiotem zamówienia jest pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. „Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Budowa krytej pływalni sportowo-rekreacyjnej przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach”.
4. Inwestycja prowadzona będzie na terenie i w obiekcie Gimnazjum Publicznego Nr 1 oraz hali widowiskowo-sportowej przy ul. Świętojańskiej w Siemiatyczach – zgodnie z projektem zagospodarowania.
5. Nadzór, polegający w ujęciu ogólnym na zarządzaniu procesem inwestycyjnym, obejmował będzie w szczególności wykonywanie niżej opisanych zadań i obowiązków.
6. Na etapie realizacji inwestycji:
  - 1) Spełnianie obowiązków inspektorów nadzoru inwestorskiego, wynikających z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane, oraz z przepisów szczególnych;
  - 2) Współorganizacja procesu inwestycyjnego i wspieranie zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania;
  - 3) Uczestnictwo w protokólnym przekazaniu wykonawcy robót terenu budowy;
  - 4) Weryfikacja i zatwierdzanie harmonogramu rzeczowo-finansowego i jego uaktualnień przedstawianych przez wykonawcę robót. Opiniowanie wniosków wykonawcy robót o zmianę terminu zakończenia robót budowlanych;
  - 5) Przeprowadzanie 3 razy w miesiącu narad roboczych/koordynacyjnych z udziałem kierownika budowy, kierowników robót, inspektorów budowy wszystkich branż, zamawiającego oraz innych stron, których obecność inspektor uzna za konieczną na danym etapie inwestycji (np. projektantów), sporządzanie protokołów z narad i przekazywanie Zamawiającemu w terminie 5 dni od dnia narady. Do obowiązków nadzoru należy przechowywanie oryginałów protokołów w czasie realizacji inwestycji i przekazanie ich zamawiającemu po jej zakończeniu. Na wniosek inspektora nadzoru a za zgodą zamawiającego, w uzasadnionych przypadkach, termin narad może zostać zmieniony.
  - 6) Sprawdzanie, weryfikacja i zatwierdzanie rysunków roboczych wykonawcy robót oraz opiniowanie rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej dostarczonej przez zamawiającego;
  - 7) Zatwierdzanie wszelkich materiałów przewidzianych przez wykonawcę robót do wbudowania oraz urządzeń wnioskowanych do zastosowania;
  - 8) Kontrola, sprawdzanie i przechowywanie w czasie realizacji inwestycji, dokumentów jakości, aprobat, deklaracji zgodności, atestów i instrukcji obsługi, w celu niedopuszczenia do zastosowania urządzeń i materiałów wadliwych lub niedopuszczonych do zastosowania w budownictwie w Polsce bądź niezgodnych z dokumentacją projektową. W przypadku zastosowania przez wykonawcę robót, materiałów i urządzeń równoważnych – ocena ich równoważności w uzgodnieniu z nadzorem autorskim.
  - 9) Prowadzenie dokumentacji fotograficznej budowy (w formie cyfrowej)
  - 10) Kontrola sposobu składowania i przechowywania materiałów i urządzeń;
  - 11) Kontrola przestrzegania na budowie zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku;
  - 12) Kontrola zabezpieczenia placu budowy oraz drzew rosnących przy budynku. Weryfikacja i zatwierdzenie technologii wykonywania robót budowlanych w rejonie koron drzew, przedstawionych przez wykonawcę robót;
  - 13) Obecność inspektora ds. konstrukcji – 3 razy w tygodniu;
  - 14) Obecność inspektora ds. sanitarnych – 2 razy w tygodniu;
  - 15) Obecność inspektora ds. elektrycznych – 1 raz w tygodniu jeżeli realizowane są w nim roboty branżowe;
  - 16) W razie pilnej konieczności Wykonawca zobowiązany jest stawić się na placu budowy najpóźniej w ciągu 18 godzin od otrzymania informacji.
  - 17) Podczas każdorazowego pobytu na budowie dokonania bieżącego przeglądu dziennika budowy i wykonania stosownego wpisu potwierdzającego jednocześnie pobyt na budowie, oraz wpisanie na liście w siedzibie Zamawiającego;
  - 18) Nadzorowanie w sposób zapewniający terminowość dokonywanych odbiorów robót i prób technicznych, eliminując możliwość powstawania opóźnień w realizacji;
  - 19) Weryfikacja i zatwierdzanie metod i technologii wykonywania zabezpieczeń i rusztowań, przedstawionych przez wykonawcę robót;
  - 20) Monitorowanie przebiegu inwestycji pod względem technicznym i organizacyjnym oraz pod względem czasowym (zgodności z obowiązującym harmonogramem rzeczowo-finansowym) oraz bezzwłoczne informowanie zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach i zagrożeniach występujących w trakcie realizacji robót. Przedstawienie podejmowanych działań zapobiegawczych i proponowanie działań naprawczych.
  - 21) Wstrzymywanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub niezgodnie z wymaganiami umowy zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą robót i niezwłocznego pisemnego

- zawiadomienia Zamawiającego o tym fakcie;
- 22) W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w umowie z wykonawcą robót, w tym niezbędnych robót dodatkowych – sporządzanie protokołów konieczności zawierających opis występujących problemów technicznych, koniecznych do wykonania robót i ewentualnych zmian w dokumentacji, z uwzględnieniem zapisów ustawy Prawo zamówień publicznych, weryfikacja kosztorysów ofertowych przedstawionych przez wykonawcę robót i przedłożenie kompletu dokumentów do akceptacji zamawiającego.
  - 23) W przypadku rozwiązania/odstąpienia od umowy z wykonawcą robót lub odstąpienia przez wykonawcę robót od realizacji zadania – przedstawienie zamawiającemu protokołu prac prawidłowo wykonanych i zakończonych do dnia odstąpienia wraz z ich rozliczeniem dokonany w oparciu o kosztorys ofertowy wykonawcy robót.
  - 24) Przedkładanie, na żądanie zamawiającego, okresowych sprawozdań z realizacji nadzorowanej inwestycji i udzielanie zamawiającemu informacji na potrzeby sprawozdawczości;
  - 25) Dokonywanie bez zwłoki odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu.
  - 26) Nadzorowanie prowadzonych badań, prób i rozruchów. Weryfikacja i zatwierdzanie przedstawianych przez wykonawcę robót instrukcji eksploatacyjnych.
  - 27) Sprawdzanie ilości i wartości wykonanych robót, będących podstawą do rozliczeń finansowych zamawiającego z wykonawcą robót, w oparciu o obowiązujący harmonogram rzeczowo-finansowy i dokumenty przedstawione przez wykonawcę robót.
  - 28) Potwierdzenie faktycznie wykonanych robót.
  - 29) Przygotowanie w terminie 5 dni roboczych po zakończeniu każdego kwartału, Raportu kwartalnego, który będzie zawierał wyszczególnienie wykonanych przez Wykonawcę prac oraz informacje o postępie robót, uzyskiwanym poziomie jakości robót, sprawach finansowych oraz występujących problemach w realizacji umowy na roboty budowlane, Opis postępu robót w stosunku do przyjętego harmonogramu rzeczowo – finansowego, opis powstałych problemów i zagrożeń oraz działań podjętych w celu ich usunięcia, fotografie dokumentujące postęp robót, wykaz zmian w dokumentacji projektowej, wykaz roszczeń i etap ich rozpatrzenia.
  - 30) Sprawdzanie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów.
  - 31) Potwierdzenie gotowości inwestycji do odbiorów częściowych i odbioru końcowego.
  - 32) Przeprowadzanie odbiorów częściowych robót i przekazywanie zamawiającemu protokołów odbioru technicznego.
7. Na etapie odbioru końcowego:
- 1) Sprawdzanie kompletności dokumentów odbiorowych;
  - 2) Zweryfikowanie oraz zatwierdzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej i dostarczenie jej zamawiającemu wraz z przechowywaną przez nadzór dokumentacją materiałową i innymi dokumentami związanymi z nadzorowaną budową;
  - 3) Przeprowadzenie odbioru końcowego robót i przekazanie zamawiającemu protokołów odbioru technicznego;
  - 4) Przygotowanie, we współpracy z wykonawcą robót, kompletu dokumentów niezbędnych w celu uzyskania koniecznych decyzji eksploatacyjnych (np. UDT);
  - 5) Przygotowanie, we współpracy z wykonawcą robót, kompletu dokumentów koniecznych w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie;
  - 6) Przygotowanie rozliczenia rzeczowo-finansowego z realizacji inwestycji
8. W okresie gwarancyjnym:
- 1) Uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych.
  - 2) Nadzór nad pracami związanymi z usuwaniem wad i usterek.
  - 3) Odbiór wykonanych prac i potwierdzanie na piśmie usunięcia wad czy usterek.
- Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w przeglądach gwarancyjnych. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o przeglądach gwarancyjnych na 7 dni przed wyznaczonym terminem przeglądu
9. Na etapie realizacji i odbioru inwestycji oraz w okresie gwarancyjnym
- 1) Przygotowanie i stosowanie jednolitych wzorów dokumentów;
  - 2) W przypadku wystąpienia takiej potrzeby – składanie na wniosek zamawiającego wyczerpujących informacji i wyjaśnień w sprawach z zakresu pełnionych obowiązków.
10. Podczas nieobecności któregośkolwiek z inspektorów nadzoru (np. z powodu urlopu lub choroby), wykonawca ma obowiązek zapewnić krótkoterminowe zastępstwo na cały okres nieobecności inspektora. Osoby zastępujące muszą posiadać kwalifikacje nie niższe niż zastępowani inspektorzy i podlegają akceptacji zamawiającego. W przypadkach wymagających zastępstwa na okres dłuższy niż 3 tygodnie, wykonawca ma obowiązek zaproponować zmianę osoby pełniącej obowiązki inspektora, z własnej inicjatywy lub na wniosek zamawiającego.

11. Wymienione w rozdziale VIII, osoby stanowiące zespół inspektorów nadzoru, stanowią minimalne wymogi zamawiającego odnośnie personelu i nie wyczerpują wymagań w zakresie rzetelnego wypełniania zobowiązań wykonawcy. W sytuacjach tego wymagających, w celu zapewnienia prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego, wykonawca zapewni wsparcie i pomoc techniczną ze strony innych specjalistów. Powyższe należy uwzględnić w cenie oferty.
12. **Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę.**
  - 1) Wykonywane czynności określone przedmiotem zamówienia nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666)
13. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać prace zgodnie z niniejszą SIWZ, zawartą umową i ofertą przetargową. Ponadto zamówienie należy wykonywać w sposób gwarantujący spełnienie warunków Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 290),
14. **Termin realizacji przedmiotu zamówienia:** Zamawiający ustala wymagany termin wykonania zamówienia: Termin wykonania usługi rozpoczyna się z dniem 02.10.2017 r., lecz nie wcześniej niż z dniem podpisania umowy i trwa przez okres realizacji inwestycji oraz okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót, czyli na okres 60 miesięcy od dnia bezusterkowego odbioru końcowego robót budowlanych. Planowany termin zakończenia realizacji niniejszego zamówienia określa się na dzień 31.10.2024 r.
15. Materiały pomocnicze do opisu przedmiotu zamówienia do sporządzenia oferty:
  - 1) Projekt budowlany
  - 2) Projekt wykonawczy
  - 3) Pozwolenie na budowę
16. Zalecane jest, aby przed złożeniem oferty Wykonawca dokonał wizji lokalnej celem dokładnego zapoznania się z przedmiotem zamówienia.
17. Zakres robót obejmuje również wszelkie czynności niezbędne do przeprowadzenia przez Wykonawcę w celu oddania Robót do normalnej eksploatacji i przekazanie ich Zamawiającemu

#### **Rozdział IV. OFERTY CZĘŚCIOWE**

Oferta musi obejmować całość zamówienia, Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

#### **Rozdział V. OFERTY WARIANTOWE**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

#### **Rozdział VI. UMOWA RAMOWA**

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

#### **Rozdział VII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 PZP**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy pzp.

#### **Rozdział VIII. WARUNKI UDZIAŁU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się, zgodnie z art. 22 ust.1 ustawy pzp, wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu z postępowania.
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w SIWZ, które dotyczą:
  - 1) kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie stawia w zakresie tego warunku wymagań.

- 2) sytuacja ekonomiczna lub finansowa,

Zamawiający nie stawia w zakresie tego warunku wymagań.

- 3) zdolność techniczna lub zawodowa,

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej jedno podobne zamówienie polegające na pełnieniu nadzoru inwestorskiego (stosownie do wymogów art. 25-27 ustawy Prawo budowlane lub analogicznych przepisów prawa obcego), nad inwestycją o wartości robót min. 14.000.000,00 zł brutto obejmującą budowę basenu krytego wraz z infrastrukturą towarzyszącą taką jak np. zespół saun, baseny rekreacyjne

Zgodnie z § 2 ust. 5 rozporządzenia w sprawie rodzajów dokumentów, Zamawiający w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, dopuszcza aby powyższy wykaz, dotyczył usług w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert.

- b) dysponuje następującymi osobami, które skieruje do realizacji zamówienia publicznego:
- I. koordynator zespołu inspektorów nadzoru – który posiada odpowiednie uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe liczone od daty uzyskania uprawnień oraz doświadczenie w zarządzaniu budową w charakterze kierownika (menedżera) zespołu, kierownika projektu lub na stanowisku równorzędnym dla minimum jednej zakończonej inwestycji polegającej na budowie/przebudowie lub rozbudowie obiektu kubaturowego użyteczności publicznej o wartości robót min. 14 000 000,00 PLN brutto;
  - II. inspektor nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych – który posiada odpowiednie uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe liczone od daty uzyskania uprawnień oraz doświadczenie w nadzorowaniu robót konstrukcyjno-budowlanych w charakterze inspektora nadzoru w ramach co najmniej jednej budowy basenu krytego wraz z infrastrukturą towarzyszącą o wartości robót min. 14.000.000,00 zł brutto;
  - III. inspektor nadzoru robót sanitarnych – który posiada odpowiednie uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, technologii basenowej, wodociągowych i kanalizacyjnych i co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe liczone od daty uzyskania uprawnień oraz doświadczenie w nadzorowaniu robót sanitarnych w charakterze inspektora nadzoru w ramach co najmniej jednej budowy basenu krytego wraz z infrastrukturą towarzyszącą o wartości robót min. 14.000.000,00 zł brutto;
  - IV. inspektor nadzoru robót elektrycznych i teletechnicznych – który posiada odpowiednie uprawnienia bez ograniczeń do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych, elektroenergetycznych oraz teletechnicznych i co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe liczone od daty uzyskania uprawnień oraz doświadczenie w nadzorowaniu robót elektrycznych lub teletechnicznych w charakterze inspektora nadzoru w ramach co najmniej jednej budowy obiektu budowlanego, którego instalacje elektryczne są narażone na działanie wilgoci z przyczyn technologicznych (np. basen, stacja uzdatniania wody, oczyszczalnia ścieków), o wartości robót min. 14 000 000,00 PLN brutto.

Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia funkcji koordynatora zespołu z funkcją inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych.

W przypadku wartości wyrażonych w walutach obcych Zamawiający dokona przeliczenia na PLN według średniego kursu ogłoszonego przez Narodowy Bank Polski na dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu.

Przez „odpowiednie uprawnienia” rozumie się uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w danym zakresie odpowiednim do realizacji przedmiotu zamówienia, wydane na podstawie ustawy Prawo budowlane i aktów wykonawczych do tej ustawy lub uprawnienia budowlane wydane według wcześniejszych przepisów lub uprawnienia równoważne według przepisów kraju ich uzyskania. Zamawiający dopuszcza także odpowiadające im uprawnienia nabyte w państwach członkowskich Unii Europejskiej na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.). Przed podpisaniem

umowy osoby te winny spełniać wymogi odnośnie wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium RP, określone ustawą Prawo budowlane.

3. W przypadku wykonawców występujących wspólnie warunki określone w pkt 3) b mogą być spełnione łącznie.

4. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli jego zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych w inne przedsięwzięcia gospodarze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdziale VIII. 2. 3) niniejszej SIWZ w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych,

6. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” o której mowa w rozdziale VIII. 5. niniejszej SIWZ wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

2) Zamawiający oceni, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 ustawy pzp.

3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w rozdziale VIII. 5., nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub

2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacją finansową lub ekonomiczną.

8. Wykonawcy moga wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki, o których mowa w niniejszej SIWZ zostaną uznane przez Zamawiającego za spełnione gdy:

1) odnośnie warunku określonego w rozdziale VIII. 2. 3) a, jeżeli przynajmniej jeden z Wykonawców spełni warunek samodzielnie,

2) odnośnie warunku określonego w rozdziale VIII. 2. 3) b, jeżeli wszyscy wykonawcy łącznie będą dysponować wymaganymi osobami.

**Rozdział VIII a. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY PZP**  
Zamawiający nie przewiduje wykluczenie Wykonawcy w okolicznościach wskazanych w art. 24 ust. 5 ustawy pzp.

**Rozdział IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

1. Do oferty, każdy Wykonawca, musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w *załączniku nr 3* i oświadczenie w zakresie wskazanym w *załączniku nr 4* do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. Integralną częścią oferty stanowi wykaz

kluczowych osób skierowanych do realizacji zamówienia, który należy sporządzić wg **załącznik nr 2a** (nie podlega uzupełnieniu).

2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia o których mowa w rozdz. IX. 1. niniejszej SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w rozdz. IX. 1. niniejszej SIWZ.
4. **Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:**

4.1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji **dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej:**

- 1) wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż trzy miesiące przed upływem terminu składania ofert; -

Zgodnie z § 2 ust. 5 rozporządzenia w sprawie rodzajów dokumentów, Zamawiający w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, dopuszcza aby powyższy wykaz, dotyczył usług w okresie ostatnich 5 lat przed terminem składania ofert.

Wykaz należy sporządzić według wzoru stanowiącego **załącznik nr 5** do SIWZ

- 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Wykaz należy sporządzić według wzoru stanowiącego **załącznik nr 6** do SIWZ

Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekazuje Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór załącznika stanowi **załącznik nr 8** do SIWZ.



5. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
6. Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczeń, o których mowa w rozdz. IX. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 i 2 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
7. Zgodnie z art. 29 ust. 6 ustawy pzp, Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.
8. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub *dokumentów*, o których mowa w § 2, § 5 i § 7, rozp. w sprawie rodzajów dokumentów, w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, *Zamawiający* pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub *dokumenty*.
9. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub *dokumentów*, o których mowa w § 2, § 5 i § 7, rozp. w sprawie rodzajów dokumentów, które znajdują się w posiadaniu *Zamawiającego*, w szczególności oświadczeń lub *dokumentów* przechowywanych przez *Zamawiającego* zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, *Zamawiający* w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub *dokumentów*, o ile są one aktualne.

- Wykonawca winien wskazać lokalizację tych dokumentów

## **PODWYKONAWSTWO**

1. Zamawiający dopuszcza do realizacji zamówienia Podwykonawców.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.
3. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. W przypadku gdy wykonawca zamierza powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom zastosowanie mają odpowiednie postanowienia określone w projekcie umowy.

## **Rozdział X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale XI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których dopuszczalna jest forma pisemna.

**Składanie oferty odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście lub za pośrednictwem posłańca.**

2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: **Urząd Miasta Siemiatycze, ul. Pałacowa 2, 17-300 Siemiatycze.**
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: [urząd@siemiatycze.eu](mailto:urząd@siemiatycze.eu), a faksem na **nr (85) 656 58 03.**
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak **nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert.** Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdz. X. 7 niniejszej SIWZ.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
11. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
  - w zakresie merytorycznym – Krzysztof Leszczyński,
  - w zakresie dotyczącym procedury zamówień publicznych – Agata Cieślik.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

## **Rozdział XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości **3 000,00 PLN** (słownie: **trzy tysiące złotych**) przed upływem terminu składania ofert.
2. Wadium może być wniesione w:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
3. Wadium w formie pieniądza należy wnieść przelewem na konto:  
**15 1240 5211 1111 0010 3200 7962**

z dopiskiem na przelewie: **Wadium w postępowaniu Kn.271.2.2017 na usługę: „Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Budowa krytej pływalni sportowo-rekreacyjnej przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach”**

4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w rozdz. XI. 3 niniejszej SIWZ, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:

- 1) pieniędzy – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
  - 2) innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy PZP, zgodnie z aktualnym brzmieniem tych przepisów.
  7. Oferta wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
  8. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego zatrzymania oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa ustawa PZP.

## **Rozdział XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. (art. 85 ust. 5 ustawy PZP).
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **Rozdział XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **załącznik nr 2** do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy, oraz **wykaz osób skierowanych** przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego sporządzony z wykorzystaniem **załącznika nr 2a** do SIWZ.
  - 2) oświadczenia wymienione w rozdziale IX. 1- 3 niniejszej SIWZ;
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty **dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.**
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiającej jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.

9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

**Urząd Miasta Siemiatycze**  
**ul. Pałacowa 2, 17-300 Siemiatycze**

**Oferta w postępowaniu pn.: „Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Budowa krytej pływalni sportowo-rekreacyjnej przy ul. Świętojańskiej 25 w Siemiatyczach”**

**nr sprawy: Kn.271.2.2017**

**Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 28 lipca 2017 r. o godz. 11.30**

**i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.**

11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia.
12. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4. Wykonawca powinien wyodrębnić takie informacje w formie odrębnego pakietu. Pakiet ten ma być wyraźnie oznaczony „tajemnie przedsiębiorstwa – nie udostępniać innym uczestnikom postępowania”. Konsekwencje niewłaściwego oznaczenia ponosi Wykonawca.
13. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
14. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
15. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs walut NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o niniejszym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.
16. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

#### **XIV. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Pałacowej 2 w Siemiatyczach – w okienku podawczym **do dnia 28 lipca 2017 r., do godziny 11.00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale XIII SIWZ.

2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XIV. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, na sali konferencyjnej – **w dniu 28 lipca 2017 r., o godzinie 11.30.**
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie <http://bip.um.siemiaticze.wrotapodlasia.pl/> informacje dotyczące:
  - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - c) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### **Rozdział XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego **załączniki nr 2** do SIWZ łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
2. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowy określonym w niniejszej SIWZ.
3. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN) w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (gr). Zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę.
4. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę, rodzaj, których będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

#### **Rozdział XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

1. **Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:**
  - 1) „Cena” – C
  - 2) „Doświadczenie kluczowych osób” – D
2. **Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie oraz sposób oceny:**
  - 1) „Cena” – waga 60% - liczba punktów 60

Punkty za cenę będą obliczane wg poniższego wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena najniższej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 60$$

**Cena oferty przyjęta do punktacji, to cena ryczałtowa za realizację zadania.**

## 2) „Doświadczenie kluczowych osób” – waga 40% - liczba punktów 40

Doświadczenie kluczowych osób, będzie oceniane w następujący sposób:

W kryterium 2), badane będzie doświadczenie zespołu inspektorów nadzoru wskazanych przez wykonawcę w wykazie osób skierowanych do realizacji zamówienia składanym w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, wyższe niż minimalnie wymagane i mające wpływ na jakość wykonania zamówienia. Oceniane będzie doświadczenie zespołu inspektorów nadzoru skierowanego do realizacji zamówienia, spełniającego wymogi w zakresie kwalifikacji, o których mowa w Rozdziale VIII ust. 2 pkt. 3) lit. b „I-IV” SIWZ. Oceniane będzie doświadczenie według następujących podkryteriów:

- a) **doświadczenie koordynatora zespołu inspektorów nadzoru** – w zarządzaniu procesem inwestycyjnym w charakterze kierownika (menedżera) zespołu kierującego lub nadzorującego roboty budowlane obejmujące budowę/przebudowę lub rozbudowę obiektu kubaturowego użyteczności publicznej o kubaturze powyżej 15 tys. m<sup>3</sup>(tj. baseny, aquaparki, hale sportowe, hotele, sklepy wielkopowierzchniowe) o wartości robót co najmniej 6 000 000,00 zł brutto (**każda**), waga – 15 %. W ramach niniejszego podkryterium komisja przetargowa będzie przyznawała punkty w następujący sposób:
  - za wskazanie dwóch takich robót budowlanych oferta otrzyma 7 punktów
  - za wskazanie trzech i więcej takich robót budowlanych oferta otrzyma 15 punktów,
- b) **doświadczenie inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych** – w nadzorowaniu lub kierowaniu budową basenu krytego wraz z infrastrukturą towarzyszącą o wartości robót, co najmniej 6 000 000,00 zł brutto (**każda**), waga – 10%. W ramach niniejszego podkryterium komisja przetargowa będzie przyznawała punkty w następujący sposób:
  - za wskazanie takich dwóch robót budowlanych, oferta otrzyma 5 punktów
  - za wskazanie trzech i więcej takich robót budowlanych, oferta otrzyma 10 punktów,
- c) **doświadczenie inspektora nadzoru robót sanitarnych** – w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w branży sanitarnej, w ramach inwestycji obejmującej budowę basenu krytego wraz z infrastrukturą towarzyszącą, o wartości robót, co najmniej 6 000 000,00 zł brutto (**każda**), waga – 10%. W ramach niniejszego podkryterium komisja przetargowa będzie przyznawała punkty w następujący sposób:
  - za wskazanie dwóch takich robót budowlanych, oferta otrzyma 5 punktów,
  - za wskazanie trzech i więcej takich robót budowlanych, oferta otrzyma 10 punktów,
- d) **doświadczenie inspektora nadzoru robót elektrycznych i teletechnicznych** – w nadzorowaniu lub kierowaniu robotami budowlanymi w branży elektrycznej w ramach inwestycji, której przedmiotem była budowa obiektu budowlanego, którego instalacje elektryczne są narażone na działanie wilgoci z przyczyn technologicznych (np. basen, stacja uzdatniania wody, oczyszczalnia ścieków), o wartości robót, co najmniej 6 000 000,00 zł brutto (**każda**), waga – 5%. W ramach niniejszego podkryterium komisja przetargowa będzie przyznawała punkty w następujący sposób:
  - za wskazanie trzech takich robót budowlanych, oferta otrzyma 2 punkty,
  - za wskazanie czterech i więcej takich robót budowlanych , oferta otrzyma 5 punktów,

Doświadczenie podlegające ocenie powinno zostać opisane w oparciu o wzór – załącznik nr 2a do SIWZ. Załącznik nr 2a stanowi treść oferty i nie podlega uzupełnieniu. Brak złożenia załącznika skutkuje odrzuceniem oferty.

W przypadku wskazania na dane stanowisko więcej niż jednej osoby, w ramach niniejszego kryterium przyznana będzie liczba punktów odpowiadająca najniższej liczbie punktów uzyskanej przez jedną spośród wszystkich osób wskazanych przez wykonawcę, skierowanych do realizacji zamówienia w ramach danej funkcji.

Potencjał kadrowy podmiotu trzeciego będzie uwzględniony przy ocenie w ramach kryterium tylko wówczas jeżeli osoba udostępniona przez ten podmiot będzie faktycznie wykonywała nadzór nad robotami/pracami w ramach zespołu w zakresie niniejszego zamówienia. Z uwagi na fakt, iż kwalifikacje zespołu inspektorów nadzoru podlegają ocenie w ramach kryterium oceny ofert, zmiana tej osoby w trakcie realizacji umowy będzie co do zasady niedopuszczalna, z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych we wzorze umowy. Oceniane będą tylko konkretnie wskazane roboty/prace którymi kierowała lub które nadzorowała wskazana osoba, z podaniem ich przedmiotu, miejsca wykonywania, terminu realizacji, wartości.

Oferta, w której Wykonawca wskaże doświadczenie członka zespołu inspektorów nadzoru nie spełniające wskazanych powyżej wymogów otrzyma zero punktów w danym podkryterium w ramach kryterium nr 2) (0 pkt.).

Oferta, w której Wykonawca wskaże doświadczenie członka zespołu inspektorów nadzoru polegające na kierowaniu/nadzorowaniu w przypadku kryterium 2a, 2b, 2c – mniej niż dwiema a w przypadku kryterium 2d – mniej niż trzema inwestycjami spełniającymi wskazane wyżej wymogi bądź nie poda żadnej, otrzyma zero punktów w danym podkryterium w ramach kryterium nr 2) (0pkt.).

Zamawiający udzieli niniejszego zamówienia temu Wykonawcy, który otrzyma największą ilość punktów po zsumowaniu punktacji poszczególnych kryteriów.

**Liczba punktów w kryterium 2) składa się z sumy punktów z podkryteriów: 2a, 2b 2c, 2d.**

$$D = 2a+2b+2c+2d$$

3. **Razem liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:**

$$R = C + D$$

gdzie:

**R – razem liczba punktów,**

**C – punkty uzyskane w kryterium „Cena”,**

**D – punkty uzyskane w kryterium „Doświadczenie kluczowych osób”.**

4. **Ocena punktowa w kryterium „Cena” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego powyżej.**
5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
7. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z najniższą ceną a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).

Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

## **Rozdział XVII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty. Przesłaniem Wykonawcy zawiadomienia jest czynność nadania przez Zamawiającego pisma zawierającego informację o wyborze oferty w placówce pocztowej operatora publicznego, przekazanie go kurierowi, czy też wysłanie za pomocą faksu albo pocztą elektroniczną.
2. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści również na stronie internetowej <http://bip.um.siemiaticze.wrotapodlasia.pl/> oraz w swojej siedzibie.
3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu

zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

5. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
6. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
7. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

#### **Rozdział XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

- 1) Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości **10 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie.
- 2) Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r., poz. 359).
- 3) Zamawiający **nie wyraża** zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 148 ust. 2 ustawy PZP.
- 4) W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie pieniężnej Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
- 5) Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci, na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
- 6) Z treści zabezpieczenia w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że Gwarant wypłaci zabezpieczenie jeżeli Wykonawca nie wypełni zobowiązania nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.
- 7) W przypadku, gdy zabezpieczenie, będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, Zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu ww. dokumentu.
- 8) Zamawiający zwróci zabezpieczenie w wysokości 70% kwoty wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w terminie 30 dni od dnia wykonania części zamówienia t. j. po końcowym odbiorze robót budowlanych, nad którymi pełniony będzie nadzór i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Zabezpieczenie w wysokości 30% kwoty wniesionego zabezpieczenia, pozostawione zostanie na zabezpieczenie na pozostały okres realizacji zamówienia należytego wykonania i zostanie zwrócone nie później niż 30 dni po **wizycie gwarancyjnej – wykonanej przed upływem gwarancji Wykonawcy robót budowlanych.**

#### **Rozdział XIX. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.**



Istotne postanowienia umowy stanowią **załącznik nr 7** do SIWZ

1. Istotne zmiany niniejszej umowy, w stosunku do treści złożonej oferty, mogą dotyczyć:
  - 1) warunków płatności,
  - 2) terminu realizacji zamówienia,
  - 3) zakresu usług w stopniu nie wykraczającym poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ,
  - 4) zmiany osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia po stronie Wykonawcy, jedynie w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 8 i pkt. 9 .
  - 5) wynagrodzenia Wykonawcy, jedynie w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 2, pkt 11, pkt 12, pkt 13, pkt 14 umowy lub innych, przewidzianych przepisami ustawy Prawo Zamówień Publicznych
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą być dokonane w przypadku:
  - 1) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, wymagających dodatkowego czasu na ich ukończenie,
  - 2) wystąpienia konieczności wykonania niezbędnych dodatkowych usług w związku ze zwiększeniem zakresu robót budowlanych objętych nadzorem,
  - 3) wydłużenia, z przyczyn niezależnych od wykonawcy, czasu trwania robót budowlanych objętych nadzorem,
  - 4) konieczności dokonania zmian w dokumentacji projektowej wymagających czasu na uzyskanie decyzji lub uzgodnień mogących spowodować wstrzymanie robót – o czas niezbędny do uzyskania wymaganych decyzji lub uzgodnień,
  - 5) wystąpienia zdarzeń losowych mających charakter siły wyższej, które uzasadniają wprowadzenie zmian do umowy,
  - 6) opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu terenu budowy, lub w zakresie dokonywania odbiorów,
  - 7) zawieszenia robót przez Zamawiającego,
  - 8) utraty uprawnień przez któregokolwiek członka zespołu inspektorów nadzoru,
  - 9) nagłej, poważnej sytuacji losowej uniemożliwiającej wskazanemu w ofercie członkowi zespołu inspektorów nadzoru wykonywanie obowiązków określonych umową. W przypadku wystąpienia takiej sytuacji, wykonawca musi wykazać, że wskazanie nowego koordynatora bądź inspektora nadzoru nie spowodowałoby obniżenia punktacji uzyskanej przez ofertę w ramach kryterium "Doświadczenie kluczowych osób"
  - 10) innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót objętych nadzorem, za które nie odpowiada Wykonawca,
  - 11) rezygnacji z części usług, jeśli taka rezygnacja będzie niezbędna do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy (zmniejszenie wynagrodzenia o wartość niewykonanych usług),
  - 12) ustawowej zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT).
  - 13) zmiany wysokości minimalnego za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 14) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
3. Zmiana w zakresie wynagrodzenia, o których mowa w ust. 2 pkt 12, 13 14, jest dopuszczalna, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz nie były opublikowane w Dzienniku Ustaw przed upływem terminu składania ofert.
4. Aneks, na podstawie zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 12, 13, 14, wchodzić będzie każdorazowo w życie z dniem wejścia w życie zmian przepisów, o których mowa w ust. 2 pkt. 12, 13, 14, na następujących zasadach:
  - a) w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 12, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem zmiany stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów z uwzględnieniem przepisów przejściowych oraz zakresu i okresu zamówienia, którego ta zmiana dotyczy.
  - b) w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt. 13 i 14, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o udowodnioną przez Wykonawcę wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania Umowy ponoszone przez Wykonawcę, wynikającą ze zmian wynagrodzeń, ubezpieczenia społecznego lub ubezpieczenia zdrowotnego osób fizycznych bezpośrednio wykonujących czynności

na rzecz Zamawiającego zgodnie z postanowieniami Umowy, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych związanych z wynagrodzeniami tych osób.

- c) W przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt. 13 i 14, przed zawarciem aneksu, o którym mowa powyżej, Wykonawca winien złożyć Zamawiającemu pisemne oświadczenie o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 13 i 14. Aneks powinien być zawarty przez Strony w terminie 30 dni od daty złożenia Zamawiającemu powyższego oświadczenia i udowodnienia wysokości tych kosztów przez Wykonawcę.
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 pkt 1-7 i 10, skutkujących niemożnością dotrzymania terminów umownych, terminy te mogą ulec przedłużeniu w niezbędnym i uzasadnionym obiektywnie wymiarze, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności lub czas niezbędny do usunięcia skutków wynikających z powyższych okoliczności.
6. Strony z powodów, jakie mogą wpłynąć na zmiany terminów wykonania robót, wyłączają niedogodności związane z pogodą, typową dla okresu wykonywania robót w miejscu budowy.
7. Strona wnioskująca o zmianę umowy, przedkłada drugiej stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do umowy w terminie 14 dni od wystąpienia przyczyn, a w przypadkach, o których mowa w ust. 2 pkt 12, 13 i 14, od opublikowania w Dzienniku Ustaw.
8. Zmiany postanowień umownych zakwalifikowane przez strony jako nieistotne, mogą być wprowadzone do umowy w każdym czasie.
9. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 ustawy pzp.
10. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych, omyłek pisarskich oraz zmian będących następstwem zmian danych ujawnionych w rejestrach publicznych bez konieczności sporządzania aneksu.

## **Rozdział XX.**

Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania procedury, o której mowa w art. 24aa ustawy pzp

## **Rozdział XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.**

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP dla postępowań **poniżej** kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP, w tym odwołanie od czynności określonych w art. 180 ust. 2 ustawy pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.