

Załącznik do Zarządzenia Nr 239/17  
 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 08 lutego 2017 r.  
 w sprawie przeznaczenia do wdzierżawienia nieruchomości  
 położonych na terenie Miasta Siemiatycze

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY NA OKRES DO TRZECH LAT**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1.	1. Działki nr 4586/4 2. Miejscowość: Siemiatycze 3. Obręb: 0001 4. Gmina: Miasto Siemiatycze 5. Nr KW: BI3P/0000139 0/3	753 m <sup>2</sup>	Nieruchomość gruntowa niezabudowana.  Do dzierżawy przeznacza się część nieruchomości tj. 5 m <sup>2</sup>	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.  Część nieruchomości wykorzystywana będzie pod poszerzenie wjazdu	Minimalna miesięczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 4,90 zł/m <sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 217/16 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 06 grudnia 2016r.  Opłata roczna płatna z góry do 31 marca danego roku. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.  Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wdzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków

					na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.		
2.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Działki nr 4579</li> <li>2. Miejscowość: Siemiatycze</li> <li>3. Obręb: 0001</li> <li>4. Gmina: Miasto Siemiatycze</li> <li>5. Nr KW: BI3P/0000139/0/3</li> </ol>	753 m <sup>2</sup>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana.</p> <p>Do dzierżawy przeznaczona jest część nieruchomości tj. 1 m<sup>2</sup></p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.</p> <p>Część nieruchomości wykorzystywana będzie pod poszerzenie wjazdu</p>	<p>Minimalna miesięczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 4,90 zł/m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 217/16 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 06 grudnia 2016r.</p> <p>Opłata roczna płatna z góry do 31 marca danego roku. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.</p> <p>Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków
3.	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Działki nr 4369/11</li> <li>2. Miejscowość: Siemiatycze</li> <li>3. Obręb: 0001</li> <li>4. Gmina: Miasto Siemiatycze</li> <li>5. Nr KW: BI3P/0000901/3/3</li> </ol>	3.7851 m <sup>2</sup>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana.</p> <p>Do dzierżawy przeznaczona jest całość nieruchomości tj. 8 m<sup>2</sup></p>	<p>Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej nieruchomości.</p> <p>Nieruchomość wykorzystywana będzie pod zabudowę schodów</p>	<p>Minimalna miesięczna stawka opłaty za dzierżawę wynosi: 4,90 zł/m<sup>2</sup> + obowiązujący podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 217/16 Burmistrza Miasta Siemiatycze z dnia 06 grudnia 2016r.</p> <p>Opłata roczna płatna z góry do 31 marca danego roku. Na dzierżawcy ciąży także obowiązek uiszczenia podatku od nieruchomości.</p>	Umowa dzierżawy do 3 lat	W drodze składania ofert / wniosków

					Stawka opłaty za dzierżawę może być waloryzowana corocznie o średnioroczny wskaźnik GUS. Wyzierżawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego podwyższania opłaty za dzierżawę na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Siemiatycze.		
--	--	--	--	--	---	--	--

Burmistrz Miasta  
**Piotr Siniakowicz**