

**ZARZĄDZENIE NR 217/16**  
**BURMISTRZA MIASTA SIEMIATYCZE**

z dnia 6 grudnia 2016 r.

**w sprawie ustalenia stawek minimalnych na 2017 rok za dzierżawę nieruchomości stanowiących własność  
Miasta Siemiatycze**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, poz. 1579), zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się następujące minimalne stawki opłat za dzierżawę nieruchomości na czas oznaczony do 3 lat, jak również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stanowiąca własność Miasta Siemiatycze:

1) Stawki opłat rocznych za dzierżawę nieruchomości:

- |  |   |
|--|---|
| a) zabudowanych domami mieszkalnymi przez osoby fizyczne   | - 0,37 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni   |
| b) zabudowanych budynkami gospodarczymi / stodoły itp.     | - 0,30 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni   |
| c) przeznaczonych pod uprawy ogrodnicze                    | - 0,15 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni   |
| d) przeznaczonych pod bazy składowe / bazy przedsiębiorstw | - 1,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni   |
| e) innych / pod cele rekreacyjne                           | - 2,47 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni   |
| f) gruntów rolnych klasy IV b włącznie                     | - 122,57 zł za 1 ha powierzchni             |
| g) gruntów rolnych klasy V                                 | - 28,36 zł za 1 ha powierzchni              |
| h) gruntów rolnych klasy VI -VI z                          | - 14,79 zł za 1 ha powierzchni              |
| i) za tor motocrossowy                                     | - 217,80 zł za 1 ha powierzchni             |
| j) przeznaczonych pod ustawienie witacza                   | - 406,51 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni |

2) Stawki opłat miesięcznych za dzierżawę nieruchomości zabudowanych:

- |  |  |
|--|--|
| a) pawilonami, kioskami handlowymi   | - 6,48 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni  |
| b) pawilonami usługowymi, warsztatami  | - 2,63 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni  |
| c) kioskami „Ruch”   | - 132,70 zł za kiosk                       |
| d) mini barobusami handlowymi  | - 176,26 zł za kiosk                       |
| e) kioskami handlowymi na „mini bazarze”   | - 31,00 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni |
| f) stoiskami składowymi - handlowymi   | - 1,62 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni  |
| g) garażami tymczasowymi - blaszakami  | - 38,49 zł za garaż                        |
| h) innymi budynkami, budowlami, urządzeniami i zadaszeniami                                | - 4,90 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni  |
| i) za miejsca postojowe służące prowadzeniu działalności gospodarczej / handlowo-usługowej | - 3,44 zł za 1 m <sup>2</sup> powierzchni  |

3) Stawki opłat za dzierżawę nieruchomości zajętych pod:

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| a) wesołe miasteczka do 7 dni          | - 62,81 zł za dzień            |
| b) wesołe miasteczka powyżej 7 dni     | - 52,68 zł za dzień            |
| c) cyrk                                | - 395,07 zł za dzień           |
| d) handel obwoźny do 3 dni w tygodniu  | - 92,18 zł za miesiąc          |
| e) stoiska handlowe i mała gastronomia | - 41,53 zł za dzień od stoiska |
| f) barakowóz / salon gier              | - 5,07 zł za dzień             |

g) imprezy okolicznościowe na cel charytatywny - 221,85 zł za dzień

h) imprezy okolicznościowe na cel komercyjny - 1112,27 zł za dzień

§ 2. Do stawek minimalnych dolicza się podatek VAT.

§ 3. Stawki określone w § 1 pkt 2 lit. e i h mogą ulec na wniosek dzierżawców obniżeniu o 50% w okresie od 01.01.2017 r. do 31.03.2017 r. i od 01.12.2017 r. do 31.12.2017 r.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r.

Burmistrz Miasta Siemiatycze

**Piotr Siniakowicz**